

## Kaukolämmön laskutusvesivirtaa ei tarkisteta vuodelle 2021

Poikkeuksellisen leudon talven 2019 - 2020 vuoksi Tampereen Sähkölaitoksen kaukolämpökäyttöpaikkojen laskutusvesivirtaa ei voida normaaliin tapaan tarkistaa kulutukseen perustuen, joten käyttöpaikkojen nykyiset vuoden 2020 laskutusvesivirrat ja tehomaksut jäävät voimaan myös vuodelle 2021.

Mitoitusulkolämpötila Tampereella on -29 °C, mutta virallisten mittausten mukaan edellisen talven ulkolämpötila laski Tampereen alueella alimmillaan ainoastaan n. -12 °C:seen. Käyttöpaikkojen tuntikohtaisista kulutuslukemista ulkolämpötilassa -12 °C ei voida riittävän luotettavasti määrittää kulutusta ja vesivirtaa mitoitusulkolämpötilassa -29 °C.

### Miksi vesivirran tarkistus tehdään?

Liittyessä kaukolämpöön kiinteistön lämmitystehontarve määritellään LVI-suunnitelman perusteella RakMK:n määräysten mukaisesti -29 °C:seen Tampereen alueella. Todellinen tehontarve saattaa kuitenkin muuttua suunnitellusta esimerkiksi, jos kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai jos kiinteistön lämmitysjärjestelmässä tapahtuu muutoksia. Vesivirran tarkistuksella varmistetaan oikean tasoinen lämminvesivirta, sen mukaiset tehomaksut ja asiakkaiden tasapuolinen kohtelu.

### Miten tehomaksuun voi vaikuttaa?

Kustannustehokkain tapa vaikuttaa tehomaksuun on pitää kiinteistön lämmitysjärjestelmä kaukolämpölaitteineen kunnossa. Näin varmistetaan siitä, että paluulämpötila ja sen myötä laskutusvesivirta pysyy oikealla tasolla. Kaukolämpöverkkoon palaavan veden lämpötila saa olla enintään +65 °C. Jos kiinteistön paluulämpötila ylittää +65 °C, kiinteistön kaukolämpölaitteet tai lämmitysverkosto saattavat olla huollon tai uusimisen tarpeessa.

### Tarvitsetko lisätietoja? Ota yhteyttä:

Yritysassiakkuudet lämpö, email [lamppalaute@sahkolaitos.fi](mailto:lamppalaute@sahkolaitos.fi) tai p. 020 630 3006.



### Onko kiinteistösi lämmönjakokeskuksen uusiminen ajankohtaista?

Olemme lanseeraamassa uutta Lähilämpö Lokoisa -palvelua sellaisille taloyhtiöille ja yritysikiinteistöille, joilla kaukolämmön lämmönjakokeskuksen uusiminen on ajankohtaista. Puramme vanhan laitteiston ja asennamme tilalle uuden, jonka jälkeen otamme laitteiston etähallintaan. Huolto ja korjaustoimenpiteet laitteiston elinkaaren aikana kuuluvat pakettiin. Uuden lämmönjakokeskuksen lisäksi asennamme kiinteistöön lämpötilanturit, joiden avulla ohjataan keskuksen toimintaa, optimoidaan kiinteistön energian käyttö ja vältetään turhalta lämmitykseltä. Palvelu ei vaadi investointeja, sillä kaikki hoituu kiinteällä kuukausimaksulla.

Tutustu palveluun nettisivullamme [sahkolaitos.fi/lammonjako](https://sahkolaitos.fi/lammonjako) tai soita p. 020 630 3010 (pvm/mpm) ma-pe klo 8 - 16.